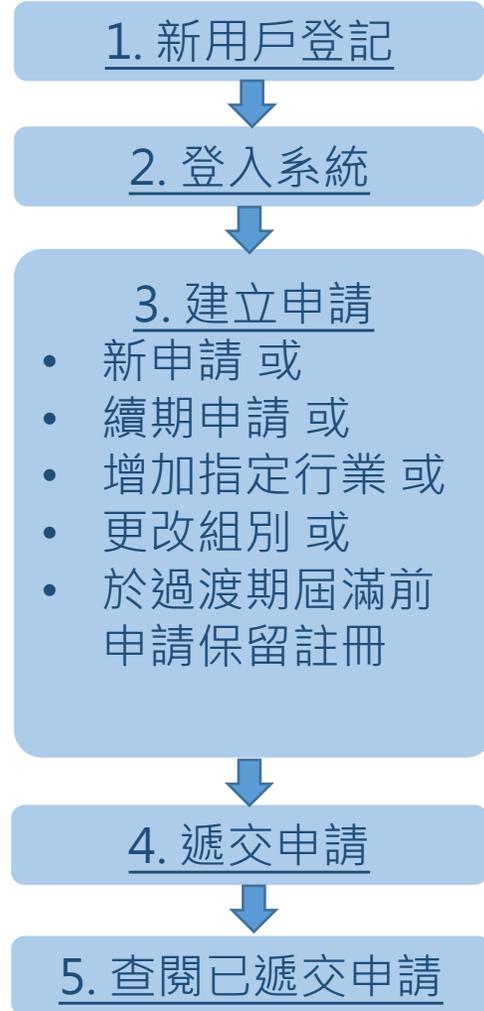


《註冊專門行業承造商》申請指南

電子申請平台: <https://eform.rstc.cic.hk/> (請使用Google Chrome 網路瀏覽器登入以達至最佳效果)

步驟：



事前準備文件 (包括電子副本)：

- 商業登記
- 周年申報表 (NAR1)或法團成立表格(NNC1)
- 誠信政策
- 誠信培訓紀錄(只適用於續期)
- 員工強積金供款紀錄
- 技術人員/安全督導員資格證書/部份指定行業需要額外的訓練證書或註冊資格證明
- 財務報表
- 工作參考報告及工程紀錄
- 專業發展培訓紀錄(只適用於續期)

第1至第8指定行業*第二組別公司，額外需要準備下列證明文件以供上傳：

- 其中一位董事或僱員具有BIM閱覽員資格
- 曾使用建造業創新及科技基金預先批核的項目
- 曾參與議會/香港建造學院的各類培訓計劃，或曾聘用香港建造學院的全日制課程三年內畢業學員的相關紀錄
- 請參閱本懶人包第21頁



*S01-S08指定行業：S01澆灌混凝土 / S02混凝土模板 / S03玻璃幕牆 / S04拆卸 / S05安裝混凝土預製構件 / S06扎鐵 / S07棚架 / S08 泥水

1. 新用戶登記



帳戶登入

帳戶名稱

密碼

登入

新用戶登記

[忘記密碼](#)

[重發確認電郵](#)

《註冊專門行業承造商制度》電子平台使用須知

簡介

感謝你使用《註冊專門行業承造商制度》電子平台。透過電子平台，你可以：

1. 網上遞交「申請註冊為專門行業承造商/註冊為分包商」和「註冊專門行業承造商/註冊分包商（更改註冊事項通知書）」；
2. 繳交申請費用；
3. 瀏覽建立電子平台帳戶後所提交的資料；及
4. 接收建造業議會秘書處的資訊。

規則和程序

申請人提出申請前，必須細閱《註冊專門行業承造商制度註冊專門行業承造商名冊規則及程序》及《註冊專門行業承造商制度註冊分包商名冊規則及程序》。本提示所

建立帳戶

如你第一次使用註冊專門行業承造商制度電子平台申請註冊，請按「新用戶註冊」，以申請者電郵註冊成為用戶，再建立註冊申請。請注意每一申請者（公司／機構）制度下工種／專長項目。如你已註冊成為本制度電子平台用戶，請按「登入」建立新申請、查閱正在處理的申請、查閱過往申請紀錄，以及查閱建造業議會秘書處發給「冊」的詳情。

建立申請

(i)申請註冊專門行業承造商

請注意你必須填妥「申請詳情」、「公司資料」、「管理及全職認可安全資格人員」、「長工制聘用工人／學徒」、「公司工程紀錄」、「財務」以及「註冊承諾書」；

(ii)申請註冊分包商

1. 如未有帳戶，請先按「新用戶登記」建立帳戶

2. 如已有帳戶，可直接跳至步驟2

1. 新用戶登記



0 返回

3: 0 提交

新用戶登記

(1) 帳號電郵*

提示：請輸入你的電郵用作登入帳戶的帳號名稱，你將會透過此電郵接收啟動帳戶的確認電郵。

(2) 後備電郵*

提示：請輸入一個有別於帳號電郵的後備電郵，倘若帳號電郵發生問題，本系統會將訊息送至後備電郵。

(3) 名稱*

(4) 職稱*

(5) 姓氏 (英文)* (6) 名字 (英文)*

提示：如有需要請與查詢員將會聯絡閣下有關帳戶問題。

(7) 姓氏 (中文)* (8) 名字 (中文)*

提示：如有需要請與查詢員將會聯絡閣下有關帳戶問題。

(9) 聯絡人電郵*

(10) 電郵通知選擇*

(11) 密碼*

提示：必須要8個字元或以上，包括數字、大寫和混雜英文字母，不可有空格。

(12) 確認密碼*

(13) 通訊語言* 中文 英文

使用條款

註冊專門行業管理制電子平台

此乃一份你作為「註冊專門行業管理制電子平台」（下稱「本制電子平台」）之使用者與本制電子平台的持牌人建設管理會（下稱「總會」），當你點擊註冊本制電子平台後之「我同意」按鈕，即已同意遵守本制電子平台之條款及條件及與其約束。如果你不同意遵守本制電子平台之條款及條件約束，請勿繼續使用「本制電子平台」。

我已閱讀並同意以上使用條款

(14) 我不同意遵守本制電子平台之條款及條件約束。

(15) 我已閱讀並同意以上使用條款

1. 填寫各項所需資料
2. 閱讀「使用條款」後勾選「我已閱讀並同意以上使用條款」
3. 確定資料無誤後，並再三確認電郵地址正確後，點擊右上角的「提交」按鈕。
4. 提交後，登記電郵地址將收到一封確認電郵，請通過有關電郵完成啟動帳戶程序

2: (14) 我不同意遵守本制電子平台之條款及條件約束。
 (15) 我已閱讀並同意以上使用條款

2. 登入系統



帳戶登入

帳戶名稱

密碼

登入

[新用戶登記](#)

[忘記密碼](#)

[重發確認電郵](#)

《註冊專門行業承造商制度》電子平台使用須知

簡介

感謝你使用《註冊專門行業承造商制度》電子平台。透過電子平台，你可以：

1. 網上遞交「申請註冊為專門行業承造商/註冊為分包商」和「註冊專門行業承造商/註冊分包商（更改註冊事項通知書）」；
2. 繳交申請費用；
3. 瀏覽建立電子平台帳戶後所提交的資料；及
4. 接收建造業議會秘書處的資訊。

規則和程序

申請人提出申請前，必須細閱《註冊專門行業承造商制度註冊專門行業承造商名冊規則及程序》及《註冊專門行業承造商制度註冊分包商名冊規則及程序》。本提示所

建立帳戶

如你第一次使用註冊專門行業承造商制度電子平台申請註冊，請按「新用戶註冊」，以申請者電郵註冊成為用戶，再建立註冊申請。請注意每一申請者（公司/機構）制度下工種/專長項目。如你已註冊成為本制度電子平台用戶，請按「登入」建立新申請、查閱正在處理的申請、查閱過往申請紀錄，以及查閱建造業議會秘書處發給「冊」的詳情。

建立申請

(I)申請註冊專門行業承造商

請注意你必須填妥「申請詳情」、「公司資料」、「管理及全職認可安全資格人員」、「長工制聘用工人/學徒」、「公司工程紀錄」、「財務」以及「註冊承諾書」；

(II)申請註冊分包商

1. 輸入帳戶名稱及密碼。帳戶名稱為登記時輸入的電郵地址，請填寫電郵地址的全部，包括@之後的部份

3. 建立申請



建立申請 (註冊專門行業承造商)

建立更改註冊事項 (註冊專門行業承造商)

建立申請 (註冊分包商)

建立更改註冊事項(註冊分包商)

查看申請紀錄

登出

- 適用於:
「專門行業承造商」
- 新申請 或
 - 續期申請 或
 - 增加指定行業 或
 - 更改組別 或
 - 完成 “過渡期”

請參閱第3部份

- 適用於:
「專門行業承造商」
- 更改公司聯絡
 - 更換 / 增加安全督導員、高層管理人員、技術人員、長工制員工等等

只適用於「分包商」申請
(分包商註冊程序不包括在本申請懶人包內。有需要時請到註冊制度網站下載)

- 適用於:
- 查閱或更改已遞交或已儲存但尚未遞交之申請
 - 下載收據

請參閱第5部份



3. 註冊專門行業承造商 – 申請詳情



儲存 下一步

過渡期內
申請保留註冊
請勾選

如貴司今次欲遞交在過渡期內的補充資料,以保留在個別指定行業第一組別身份,請在表格左上方 根據最新註冊要求,提交補充資料。

續期
請勾選

如欲申請續期,請 空格。已註冊的工程顯示為灰色。如欲更改工程組別,請移動藍色圈。如欲新增指定工程,請選擇相關工程。

指定行業 (行業代碼)

組別

- 塔式起重機 (架設、拆卸和更改高度) (S10) ▼
- 樓宇排水裝置 (S11) ▼
- 平水及定線 (S12) ▼
- 屋宇維修 (S13) 第2組別 ▼
- 室內裝修 (S14) 第1組別 ▼

灰色勾(自動)代表已註冊;藍色勾代表新申請

有效期屆滿前6個月即可申請續期! 註冊期將由原來到期日延長6個月。審批需時,請儘早提出申請!

選擇申請組別;如需升級,於下拉選單揀選第一組別(進階)或第二組別即可

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料

建立申請 (註冊專門行業承造商)
 建立更改註冊事項 (註冊專門行業承造商)
 建立申請 (註冊分包商)
 建立更改註冊事項 (註冊分包商)
 查看申請紀錄
 登出



公司資料

公司名稱 (請在英文公司名稱每個英文字首個英文字母使用大草, 例如: Brilliant Building Company Limited)

(1) 中文 (2) 英文

公司註冊地址 (英文) (如不適用,請輸入NA, 請在每個英文字首個英文字母使用大草, 例如: Hong Kong)

(3) 本港區域 (4) 香港十八區

(5) 街道號碼 (6) 街道名

(7) 屋村 / 屋苑 / 村名 (8) 大廈 / 大樓

(9) 樓層 (例如1/F, 請輸入1/F) (10) 房 / 室 / 單位 (例如Room A, 請輸入Room A)

公司註冊地址 (中文) (如不適用,請輸入NA)

(11) 本港區域 (12) 香港十八區

(13) 街道號碼 (例如1號, 請輸入1號) (14) 街道名

1. 填寫公司基本資料及聯絡人資料等第(1)至(45)欄，不適用的欄位請填寫 “NA”

2. 請確認所填寫資料與貴公司的商業登記證上的資料相同

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料

建立申請 (註冊專門行業承造商)
建立更改註冊事項 (註冊專門行業承造商)
建立申請 (註冊分包商)



返回

請上載有效的商業登記證 選擇檔案

請上載公司註冊處表格NAR1證明公司董事身份(適用於有限公司) 或 稅務局簽發的商業登記冊資料摘錄核證本(IRBR 152 號表格)證明東主/合夥人身份(適用於非有限公司) 選擇檔案

請上載已簽署的誠信管理文件及職安定罪記錄聲明, 貴司可在以下連結下載: https://rstc.cic.hk/tc/reg_index.aspx
 請上載(1) 採用最少 1 項創新科技及(2)參與行業工友培訓證明文件(只適用於指定第2組別申請) 選擇檔案

上載檔案類型必須為PDF或JPEG
 上載檔案必須少於10MB
 最多可上載10個檔案 + 上載誠信管理文件

1. 填寫公司基本資料及聯絡人資料後，上載最近的 (i)商業登記；(ii)周年申報表；(iii)誠信管理文件；(iv) 職安定罪紀錄聲明；(v) 個別指定行業需要在此上載證明文件以證明公司已採用最少1項創新科技及已參與行業工友培訓；(vi) 個別指定行業需要在此上載註冊小型工程承建商的證明或註冊卡或課程合格證書

2. 誠信政策範本載於「規則及程序」之中。「規則及程序」和「職安定罪紀錄聲明」可於註冊制度網站下載：
https://rstc.cic.hk/tc/reg_index.aspx#content99



3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料: 董事

(1) 名稱 _____

(2) 姓氏 (英文) _____ (3) 名字 (英文) _____

(4) 姓氏 (中文) _____ (5) 名字 (中文) _____

(6) 香港身份證號碼 / 護照號碼 (首4個數字) [][][][]

(7) 身份 (可選多項) 公司董事 技術人員 全職安全督導員

1:



公司董事資歷聲明

相關項目管理經驗(最少5年或規則及程序的表2要求) 請按“計算經驗”，以確保所輸入經驗符合有關要求。

3:



(1) 工作期 由 [M][M]/[Y][Y][Y][Y] 至 [M][M]/[Y][Y][Y][Y]

(2) 僱主 _____

(3) 職位 _____

(4) 擔任職責名稱 _____

(5) 負責工程及合約名稱 _____

(6) 擔約雙方名稱 1 _____

(7) 擔約雙方名稱 2 _____

(8) 合約金額 (僅需以百萬元計) _____

2:



4:



1. 如是公司董事，勾選“董事”方格後，下方會出現新的第(1)至(8)的欄位以填寫相關項目管理經驗
2. 按“新增公司董事項目管理經驗”的綠色按鈕，直至填寫董事過去5年或7年(視乎註冊要求)的相關經驗
3. 如屬續期申請，按“新增持續專業進修課程”的按鈕，並填寫相關培訓紀錄
4. 按“新增人員”的綠色按鈕，填寫下一個董事/技術人員/安全人員(人員數目請參閱註冊要求)

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料: 技術人員

(1) 名稱 _____

(2) 姓氏 (英文) _____ (3) 名字 (英文) _____

(4) 姓氏 (中文) _____ (5) 名字 (中文) _____

(6) 香港身份證號碼 / 護照號碼 (首4個數字)

(7) 身份 (可選多項) 公司董事 技術人員 全職安全督導員

(8) CWR (9) 有效日期 _____

(10) 工種 (請註明) _____ (11) 熟練工人或以上 (請註明) _____

(12) 建造工友(指定行業)安全訓練課程(銀卡課程) _____

(13) 證書編號 ("銀卡課程") _____

1. 如是技術人員，勾選“技術人員”方格後，會出現新的第(8)至(12)的欄位以填寫基本資料，以及下方會出現新的第(1)至(8)欄位以填寫資歷聲明

2. S9，S12，S13及S14 行業的技術人員不需填寫欄位(12)-(13)的銀卡課程資料，請填入 “NA”

3. 於下方欄位(1)-(8)填寫技術人員的相關資歷聲明

技術人員資歷聲明

計算經驗

相關項目管理經驗(最少5年或規則及程序附表2要求). 請按“計算經驗”，以確保所輸入經驗符合有關要求。

(1) 工作期 由 M M / Y Y Y Y 至 M M / Y Y Y Y

(2) 僱主 _____

(3) 職位 _____

(4) 總承造商名稱 _____

(5) 負責工種及合約名稱 _____

(6) 綁約雙方名稱 1 _____

(7) 綁約雙方名稱 2 _____

(8) 合約金額 (港幣以百萬元計) _____

請上載(i) 貴司與有關技術人員/安全督導員的一個月(最近三個月內)的強積金供款記錄. 如超過 6 5 歲, 請提供僱傭合約及出糧記錄. (ii) 如有關職員擔任安全督導員, 請同時上載安全督導員證書. 請不要上載身份證及工人註冊證副本.

上載檔案類型必須為PDF或JPEG
上載檔案必須少於2MB
最多可上載5個檔案

選擇檔案

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料: 技術人員(續)

技術人員管理

計算經驗

(技術人員最少5年相關專門行業經驗, 現合共 0 年 0 月)

相關項目管理經驗(最少5年或規則及程序附表2要求), 請按“計算經驗”, 以確保所輸入經驗符合有關要求。

(1) 工作期 /

(2) 僱主 _____

(3) 職位 _____

(4) 總承造商名稱 _____

(5) 負責工程及合約名稱 _____

(6) 總約雙方名稱 1 _____

(7) 總約雙方名稱 2 _____

(8) 合約金額 (港幣以百萬元計) _____

請上傳(i) 貴司與有關技術人員/安全督導員的一個月(最近三個月內)的強積金供款紀錄, 如超過 6 5 條; 請提供僱合約及出樓紀錄; (ii) 如有關人員擔任安全督導員, 請同時上傳安全督導員證書, 請不要上傳身份證及工人註冊副本。

上傳檔案類型必須為PDF或JPEG
 上傳檔案必須少於2MB
 最多可上傳5個檔案

2: 

上傳檔案類型必須為PDF或JPEG

3: 

1. 按“新增技術人員專門行業經驗”的綠色按鈕，直至填寫技術人員過去5年的相關經驗

2. 按“選擇檔案”的綠色按鈕(如有多個“選擇檔案”按鈕，按任何一個均可)，上載上述人員最近1個月的強積金供款紀錄。S11, S13及S14行業的技術人員，可於此上載文憑或證書(如適用)

3. 如屬續期申請，按右上角“新增持續專業進修課程”的按鈕，並填寫相關培訓紀錄

4. 按“新增人員”的綠色按鈕，填寫下一個技術人員/安全人員(人員數目請參閱註冊要求)

1: 

4: 

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料: 全職安全督導員

(1) 專稱 _____

(2) 姓氏 (英文) _____ (3) 名字 (英文) _____

(4) 姓氏 (中文) _____ (5) 名字 (中文) _____

(6) 香港身份證號碼 / 護照號碼(首4個數字) **1:**

(7) 身份 (可選多項) 公司董事 技術人員 **全職安全督導員**

(14) 安全督導員證書編號 _____

(16) 證書編號 _____ (17) 簽發日期 / /

請上載(i)貴司與有關技術人員/安全督導員的一個月(最近三個月內)的強積金供款紀錄,如超過65歲,請提供僱傭合約及出糧紀錄。(ii)如有關職員擔任安全督導員,請同時上載安全督導員證書,請不要上載身份證及工人註冊證副本

上載檔案類型必須為PDF或JPEG
上載檔案必須少於2MB
最多可上載5個檔案

2-3:

4:

5:

上載檔案類型必須為PDF或JPEG

1. 如是安全人員，勾選 “全職安全督導員” 方格後，會出現新的第(14)至(17)的欄位，填寫相關資料
2. 按下方 “選擇檔案” 的綠色按鈕，上載上述人員最近1個月的強積金供款紀錄
3. 再次按 “選擇檔案” 的綠色按鈕，上載上述人員的安全督導員證書副本
4. 如屬續期申請，按右上角 “新增持續專業進修課程” 的按鈕，並填寫相關培訓紀錄
5. 按 “新增人員” 的綠色按鈕，填寫下一個安全人員 (人員數目請參閱註冊要求)

3. 註冊專門行業承造商 – 公司資料: 長工制員工

長工制聘用工人 / 學徒

(1) 尊稱

(2) 姓氏 (英文) (3) 名字 (英文)

(4) 姓氏 (中文) (5) 名字 (中文)

(6) 香港身份證號碼 / 護照號碼 (首4個數字)

(7) 身份 熟練技工 半熟練技工 學徒

建造業工人註冊編號

(9) CWR (10) 有效日期

提示: 有關建造工友(指定行業)安全訓練課程(銀卡課程)要求, 請參看註冊專門行業承造商註冊規則及程序附表 2 的要求

(11) 建造工友(指定行業)安全訓練課程(銀卡課程)

(12) 證書編號(“銀卡課程”)

1. 於長工制聘用工人/學徒這一部份，如之前填寫的技術人員同時符合長工制員工的條件，需要在此部份**再次**填寫第(1)至(12)的欄位，沒有銀卡可填寫NA。如是學徒，需要填寫額外的第(13)至(17)欄位並上載學徒證書

2. 按“新增長工制聘用工人”的綠色按鈕，填寫下一個長工制員工



請上載貴司與有關長工制聘用工人/學徒的一個月(最近三個月內)的強積金供款紀錄。如超過65歲，請提供僱傭合約及出糧紀錄，請不要上載身份證及工人註冊副本

上載檔案類型必須為PDF或JPEG
 上載檔案必須少於2MB
 最多可上載5個檔案

上載檔案類型必須為PDF或JPEG



3. 按下方“選擇檔案”的綠色按鈕，上載上述全部長工制員工最近1個月的強積金供款紀錄

3. 註冊專門行業承造商 – 財務資料



← 返回
儲存
下一步

財務

(1) 業務資本 (港幣以百萬元計) 1

(2) 營運資金 (港幣以百萬元計) 1

請上載核數師審計報告副本

2: 選擇檔案

上載檔案類型必須為PDF或JPEG

1. 填寫欄位(1)及(2)，預設單位是“港幣百萬元”(HK\$M)，請參閱《規則及程序》確認不同指定行業及組別所要求的財務要求。下載《規則及程序》：
https://rstc.cic.hk/tc/reg_index.aspx#content99

2. 上載遞交申請日期計最近18個月的審計報告，必須由香港會計師公會認可的會計師簽發，



3. 註冊專門行業承造商 – 工程紀錄

工程紀錄 (申請日期3年內)

請參閱「規則及程序」附表2內的所需合約金額。

1	(1) 申請工種	<input checked="" type="checkbox"/> 澆灌混凝土 (S01)	<input type="checkbox"/> 混凝土模板 (S02)	<input type="checkbox"/> 玻璃幕牆 (S03)	
		<input type="checkbox"/> 拆卸 (S04)	<input type="checkbox"/> 安裝混凝土預製構件 (S05)	<input type="checkbox"/> 扎鐵 (S06)	
		<input type="checkbox"/> 棚架 (S07)			
	(2) 項目名稱	九龍灣Minibox建築項目		(3) 工地位置 香港九龍灣常悅道9號	
	(4) 項目業主的名稱	九龍灣Minibox		(5) 總承建商名稱 新九龍灣基建集團	
	(6) 分包合約名稱	九龍灣Minibox建設項目澆灌混凝土工程			
	(7) 締約雙方名稱 1	工作平安有限公司			
	(8) 締約雙方名稱 2	新九龍灣基建集團			
	(9) 開始日期	0 1 / 0 1 / 2 0 1 6	(10) 完成日期	0 1 / 0 1 / 2 0 1 6	
	(11) 合約 / 分包合約金額(港幣以百萬元計)	10			

請上載滿意表現報告及合約的相關部分顯示合約金額及主要工作範疇



上載檔案類型必須為PDF或JPEG
最多可上載10個檔案

- (12) 已上載滿意表現報告
- (13) 申請人現授權建造業議會秘書處向總承建商索取本公司表現報告

1. 根據註冊要求，於欄位(1)至(11)填寫最近3年完成的合約資料。註冊要求請參閱《規則及程序》：
https://rstc.cic.hk/tc/reg_index.aspx#content99
2. 如申請第一組別(試用)，可填寫正在進行之工程，或填寫NA
3. 上載(i)附表5，以及(ii)有關合約的相關部分至少能顯示合約金額及主要工作範疇 (附表5已刊載於《規則及程序》)，勾選欄位(12)

3. 註冊專門行業承造商 – 工程紀錄

附表 5 – 工作參考報告標準格式

機密

注意：本工作參考報告 B 及 C 部分須由總承建商 / 項目業主 / 項目顧問填寫，請閱讀“工作參考報告指引”(見背面)

致：建造業議會秘書處(註冊事務)

此部分由申請人填寫

申請公司名稱： 安全工程有限公司	專門行業承造商制度註冊編號(如有)：
擬申請的指定行業： (刪除不適用的地方)	混凝土樁板 / 扎鐵 / 瀉漏混凝土 / 安裝混凝土預製構件 / 幕牆 / 棚架 / 拆卸 / 泥水

A. 項目資料	
項目名稱： 沙田健康路 40 號住宅發展項目	
工地位置： 沙田健康路 40 號	
項目業主 名稱： 平安建設公司	
總承建商 名稱： 成功工程有限公司	總承建商 聯絡電話： 23000000

分包合約名稱： (必須與以上指定行業相關) 沙田健康路 40 號住宅發展項目扎鐵工程	
締約雙方 公司名稱： 成功工程有限公司	安全工程有限公司
開始 日期： 01/10/2017	完成 日期： 01/12/2020
金額(港幣)： 10M	

此部分由總承建商/項目業主/項目顧問填寫

B. 總承建商/項目業主/項目顧問的資料	
姓名： 李成功	職位： 項目經理
公司名稱： 成功工程有限公司	
聯絡電話： 25000000	電郵地址： leesuccess@success.com

C. 表現(在適用的地方加上“✓”)					
方面	優	良	常	可	劣
工藝水平		✓			
進度	✓				
工地安全	✓				
組織	✓				
行業意識		✓			
整體表現	✓				

D. 聲明	
我們備悉申請人正在根據議會的註冊專門行業承造商制度申請註冊/續期註冊，為促使議會審批申請並按照“工作參考報告指引”，我們作為項目業主/總承建商/項目顧問(刪除不適用的地方)，特此聲明申請人於項目合約/分包合約的表現，如上所述。	
僅代表 項目業主/總承建商/項目顧問(刪除不適用的地方)簽署	
李成功 	
(全名及簽署連公司印章蓋印)	21/12/2020 (日期)

工作參考報告指引

1.0 一般事項

- 1.1 工作參考報告是議會在考慮註冊專門行業承造商制度下的註冊和續期申請時一個關鍵因素。報告撰寫人應盡可能基於事實資料，以客觀公正的方式評估各方面的表現，尤其是在整體或任何表現層面被視為“可”或“劣”的表現。有關評分定義將於下文進一步說明。
- 1.2 本表格不預期某方面的績效評分的權重對所有類型的合約都一致適用，報告撰寫人應使用他們對有關合約/分包合約的了解來總結出整體評分。
- 1.3 備悉申請人可能直接與項目業主簽訂工程合約，此處提及的“分包合約”可被詮釋為直接與該項工作參考報告有關的合約。有關工作參考報告並須由項目業主或總承建商完成填寫，惟報告撰寫人並不可以是申請人按公司條例下的有關聯繫公司，及就利益衝突作出申報(如有)。
- 1.4 秘書處於處理專門承造商的註冊申請期間可能不時就已提供的資料及文件，要求申請人(包括申請人工作諮詢人)澄清或提供附加資料。

2.0 個別表現方面

方面	評估表現時須考慮的關鍵特點
工藝水平	符合合約規範要求的程度；備存足夠工程紀錄；重新進行工程/修復缺陷的頻率或涉及範圍
進度	具有合乎邏輯工序的工作計劃；能否緊貼計劃並能及時完成
工地安全	提供和實施安全作業系統；僱用安全督導員；工地意外/檢控紀錄；為職工提供信息、指導和培訓
組織	具有組織架構和人力是否足夠；備有現場監督人員
行業意識	僱用註冊建造業工人；提供學徒和工友的培训；提供工人福利及設施

3.0 表現評分的定義

評分	預期的表現水平
優	表現與合約/分包合約所要求相比，顯著並持續地有更佳水平
良	表現達到並且偶爾比合約/分包合約所要求的更佳水平
常	達到合約/分包合約所要求的水平
可	雖然沒有嚴重缺陷，但表現被認為略低於合約/分包合約所要求；或必須重複發出指示並且必須重做以達到令人滿意的程度；或表現只能通過加強上層承造商的監督工作來達到合約/分包合約所要求的水平
劣	表現被認為遠低於合約/分包合約所要求的繼續；或必須重複發出指示，並且工作一直在重覆，但仍然無法達到令人滿意的水平

1. 此附表5已刊載於《規則及程序》(下載 https://rstc.cic.hk/tc/reg_index.aspx#content99)。方框內的資料由該工程項目的總承建商/項目業主/項目顧問代表評分並簽名及蓋上公司印

4. 提交申請



返回

於過渡期內符合現時註冊要求的申請不需收費

費用
 新註冊/續期註冊的申請及註冊費用(3年): \$1,300
 新增指定行業/更改組別申請及註冊費用: \$370
 待檢閱遞交的資料後, 稍後將以電郵通知貴公司確實收費及如何繳交相關費用。

註冊承諾書 Registration Undertaking
 申請人只須簽署中文版或英文版, Applicant to execute either the Chinese version or English version.

註冊承諾書

本承諾書由 工作平安有限公司 (「申請人」) 於 2019 年 4 月 8 日簽訂

序文
 (A) 申請人現申請加入註冊專門行業承造商名冊。
 (B) 申請人已閱讀註冊專門行業承造商名冊規則及程序 (規則及程序)。
 (C) 為免引起疑慮, 本承諾書所使用的詞彙, 與規則及程序所用的詞彙有相同的意義。

作為對議會同意處理申請人的申請的代價, 申請人謹此承諾:
 1. 本人/我們在申請書內所提供的資料必定準確無訛, 而有關的證明文件亦屬真確;
 2. 本人/我們會遵守規則及程序, 包括註冊專門行業承造商制度專責委員會 (專責委員會) 對其所作的修訂;
 3. 在法律允許的範圍內, 對於本人/我們的註冊申請所直接或間接引起的事宜 (包括但不限於利潤損失和專業委員會及上訴小組所作出或維持不變的任何有關規管行動的決定), 本人/公司不可撤銷地及無條件地放棄根據普通法、成文法、合約條文或其他規條向議會、秘書處及其職員、專責委員會成員或上訴小組成員索償;
 4. 本人/我們同意議會及秘書處可以為有關下列用途下使用本人/我們的註冊事項 (包括任何個人資料):
 (i) 管理及處理註冊專門行業承造商的申請及所有與註冊專門行業承造商進行的事務及往還 (包括維持註冊資格);
 (ii) 議會及/或任何其他第三者進行的統計、研究、調查及分析;
 (iii) 改善有關註冊制度;
 (iv) 維持名冊的記錄, 並將相關資料儲存在可供公眾人士經由互聯網查閱的註冊專門行業承造商名冊內;
 (v) 根據規則及程序所作的發表, 包括但不限於在註冊制度網站發表有關註冊資料;
 (vi) 調查或檢控任何罪行; 或
 (vii) 就任何罪行的調查或檢控向有關當局作披露。
 5. 本人/我們明白必須向議會提供完整的資料, 如本人/我們未能提供完整的資料, 議會或無法處理及/或考慮有關申請。
 6. 本人/我們須遵從規則及程序中的所有必須要求、條款及細則。
 7. 本人聲明就本人所知所信, 在本申請表內(包括所有附加資料)所填報的各項資料均屬真實和完備。

申請公司授權簽署者

姓名: 常平安
 簽署: 常平安
 簽署日期: 2019年4月8日

工地平安
 公司印章

4: 提交

1: 下載PDF檔案

3: 選擇檔案

1. 按“下載PDF檔案”的按鈕以下載申請表格

2. 打印申請表, 確認資料正確後, 細閱及填寫註冊承諾書, 並且簽署以及蓋上公司印章

3. 按“選擇檔案”的按鈕上載確認無誤的申請表至系統

4. 按“提交”。並將申請表正本及註冊費用支票郵寄至建造業議會秘書處, 其他文件不需要郵寄正本(地址於本指南最後一頁)

5. 查閱或更改已遞交或已儲存之申請

公司: Testing Company (9) 測試公司(九) 帳戶: 測試公司(九) 設定

1: 查看申請紀錄

2: 註冊專門行業承造商

3: 申請狀態: 等待提交

4: 更改 下載 取消申請

申請編號	註冊編號	申請狀態	首次提交申請日期	最後提交申請日期	申請類別
---	---	等待提交	---	---	---

1. 點選 “查看申請紀錄”

2. 點選 “註冊專門行業承造商”

3. 請確認申請狀態為已提交，假如發現申請狀態仍然是等待提交，請返回步驟4重新操作

4. 申請人在此可以：
- 查閱並下載已遞交之申請表/付款收據；
 - 繼續填寫之前已儲存但尚未遞交之申請；
 - 更正已遞交之申請，包括按秘書處提示補交資料
 - 取消申請

5. 下載收據

The screenshot shows a web portal interface. At the top, there is a green header with the company name 'Testing Company (9) 測試公司(九)' and a user account '帳戶: 測試公司(九)'. Below the header is a navigation bar with several buttons: '建立申請 (註冊專門行業承造商)', '建立更改註冊事項 (註冊專門行業承造商)', '建立申請 (註冊分包商)', '建立更改註冊事項 (註冊分包商)', '查看申請紀錄', and '登出'. The main content area displays company details: '公司資料', '公司名稱 (中文): 測試公司(九)', '公司名稱 (英文): Testing Company (9)', and '商業登記證號碼: 11778899'. Below this is a section for '註冊專門行業承造商' with a '註冊' button. A modal window is open, showing a '返回' button and a table of documents. The table has two columns: '文件' and '操作'. The rows are: '已遞交的申請表' with '下載PDF檔案', '確認信' with '下載PDF檔案', and '收據' with '下載PDF檔案'. A red circle highlights the '下載' button in the bottom left corner of the main page, and a red oval highlights the '下載PDF檔案' button in the modal window. A large '2:' is placed next to the '收據' row in the modal.

文件	操作
已遞交的申請表	下載PDF檔案
確認信	下載PDF檔案
收據	下載PDF檔案

1. 如已透過信用卡網上繳款或QR Code於7-11便利店繳款，可自行下載付款收據。收據一般會於5個工作天內可供下載。支票付款者會於成功註冊後才可供下載，如需提前領取，請聯絡秘書處

2. 點選“下載”後會顯示一彈窗

3. 於彈窗中的“收據”旁點選“下載PDF檔案”即可

1:

2:

6. 申請第1至第8指定行業*之第二組別公司之額外要求

註冊條件之一：

最少 1 位建築信息模擬(BIM)閱覽員；
採用最少 1 項創新科技，以及參與行業
工友培訓

註解：

1. 此註冊要求只適用於部份指定行業組別
2. 建築信息模擬閱覽員指完成議會提供的相關課程的僱員，與上述的高層管理人員、技術人員及安全人員可以是同一人，但必須同時滿足所有相關要求
3. 創新科技指「建造業創新及科技基金」下預先批核的項目。項目名單請參考 www.citf.cic.hk
4. 參與行業工友培訓指曾參與議會包括香港建造學院舉辦的各類合作培訓計劃或曾聘用香港建造學院舉辦的各類全日制課程三年內畢業學員。詳情可參考 www.hkic.edu.hk

以上截圖中所載之註冊條件由2023年3月1日起開始對第1至第8指定行業*的第二組別公司生效。

完整之《註冊專門行業承造商名用規則及程序》，可於註冊網站 <https://rstc.cic.hk> 下載。

1. 非申請第1至第8指定行業*第2組別之公司可略過此頁；
2. 要求文件包括：(i)證書以證明其中一位董事或僱員具有BIM閱覽員資格；(ii)發票或其他證明文件證明申請公司曾採用建造業創新及科技基金預先批核的項目；(iii)文件證明申請公司曾參與議會或香港建造學院的各類培訓計劃，或曾聘用香港建造學院三年內全日制畢業學員(文憑或短期課程)的相關紀錄；
3. 相關文件請於步驟3 - 「公司資料」上傳 (參見本指南第8頁)
4. 如本頁所述之文件尚未齊全，申請人亦可先遞交申請，稍後再後補有關文件。如有疑問，請諮詢專責處理貴公司申請之秘書處職員 (遞交申請後將獲安排)



* 第1至第8指定行業即指：S01澆灌混凝土 / S02混凝土模板 / S03玻璃幕牆 / S04拆卸 / S05安裝混凝土預製構件 / S06扎鐵 / S07棚架 / S08 泥水。

查詢：



: 2100 9400

: enquiry-rstc@cic.hk

申請表正本及支票請郵寄至以下地址：

九龍觀塘駿業街56號中海日升中心38樓建造業議會
(信封面請註明「申請註冊專門行業承造商」)

